



LEGENDE

- Grundstücksgrenze
- Flurstücksgrenze mit Höhenangaben ü. NN
- geplante bauliche Anlagen oder Bauteile
- vorhandene bauliche Anlagen
- geplanter Parkplatz
- IV Geschossanzahl
- SD Dachform (Satteldach)
- FD Dachform (Flachdach)
- WD Dachform (Walmdach)
- PD Dachform (Pulldach)
- TR Dachterrasse

Geimeinsam Leben im Blütengarten
Im Blütengarten 17
71522 Backnang
FlurNr. 3706, 2420/11, 2420/12

Baugesuchsplan

Projekt 517 im Blütengarten Backnang

Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.

Bauherrin	Architekt
Caroline Hafner-Pinnel	plus bauplanung GmbH freie Architekten
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler	Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0

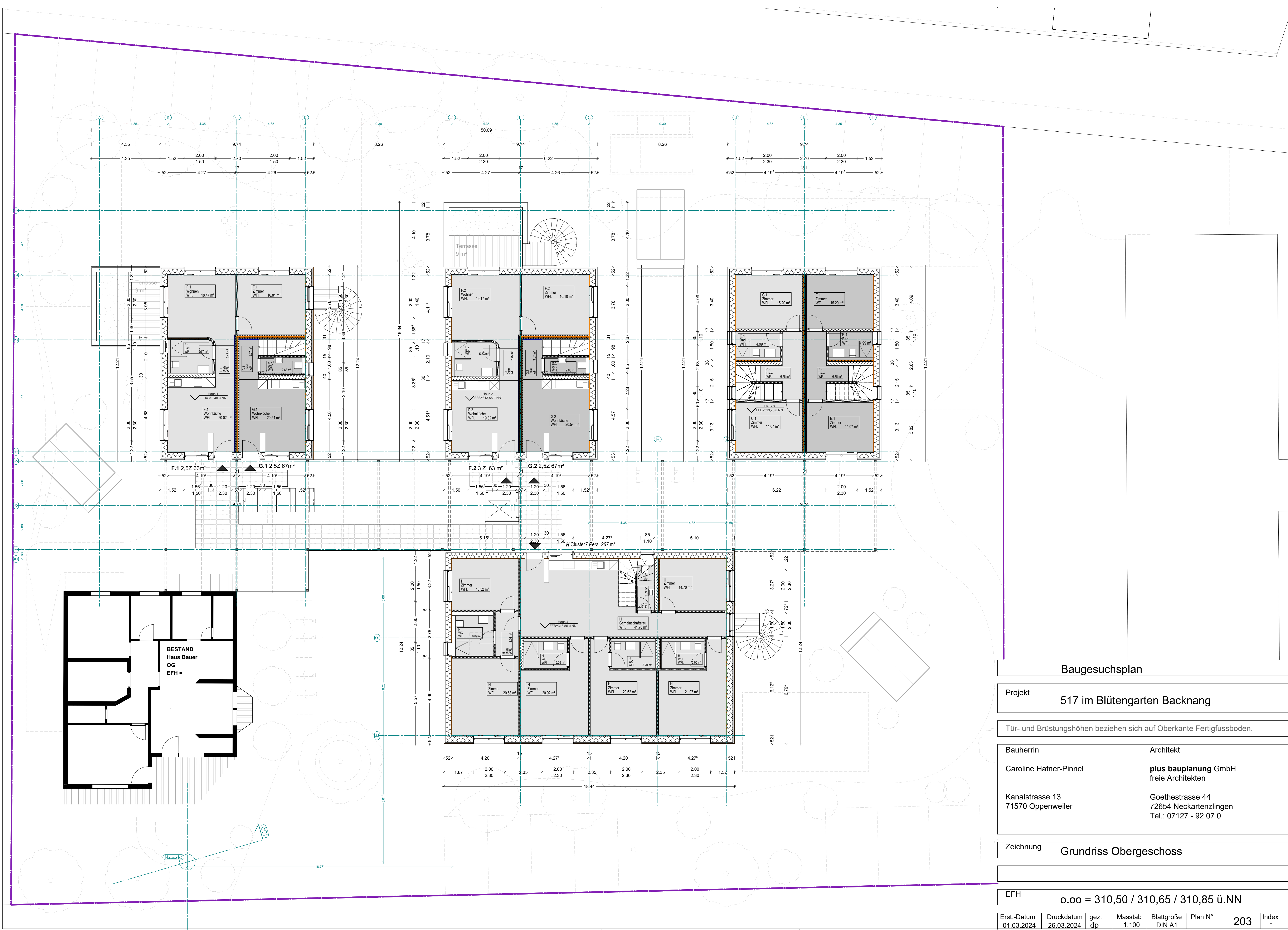
Zeichnung Lageplan

EFH o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN

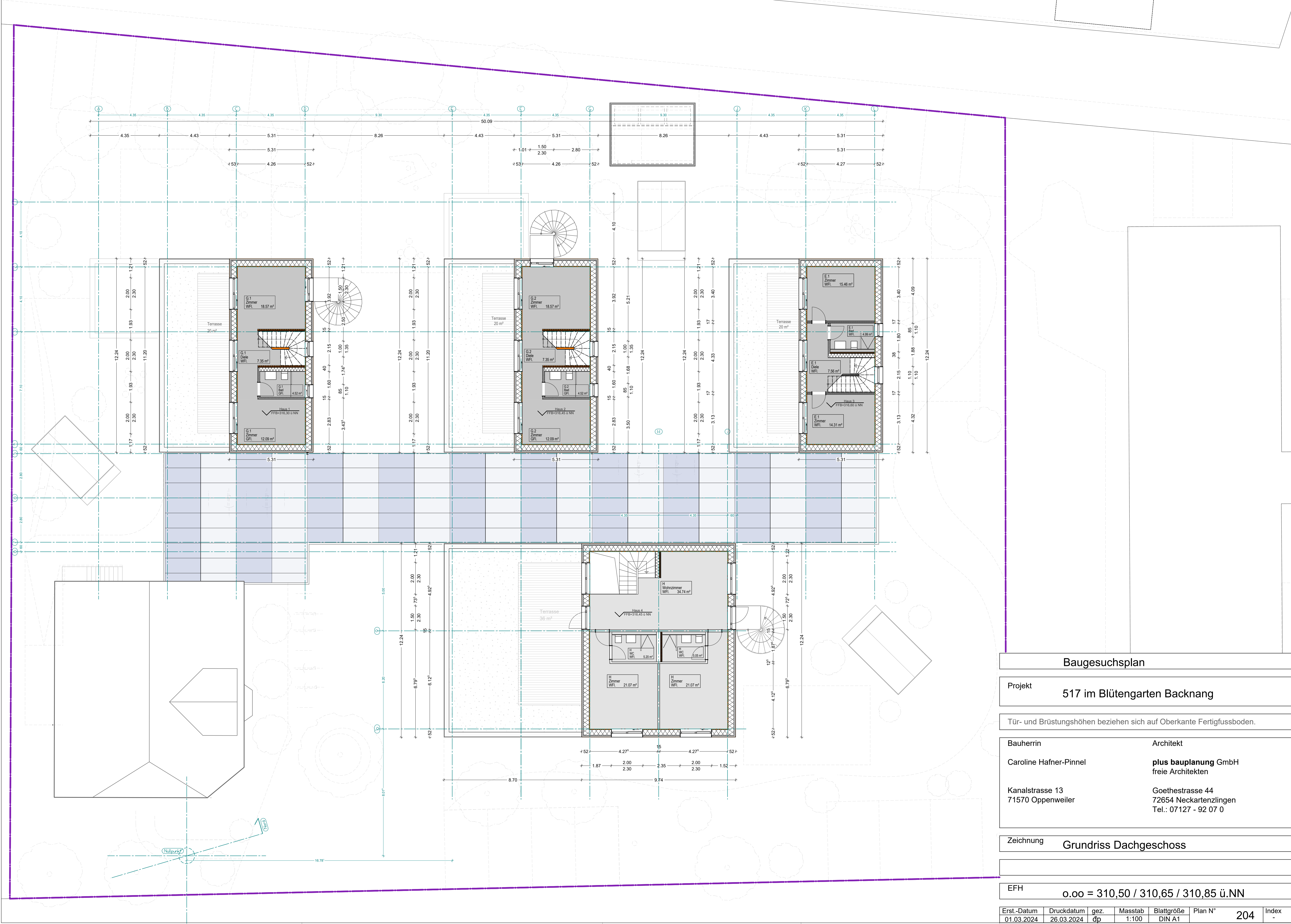
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:500	DIN A3+	200	-



Baugesuchsplan							
Projekt		517 im Blütengarten Backnang					
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.							
Bauherrin				Architekt			
Caroline Hafner-Pinnel				plus bauplanung GmbH freie Architekten			
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler				Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0			
Zeichnung		Grundriss Erdgeschoss					
EFH							
o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN							
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	202	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:100	DIN A1			-



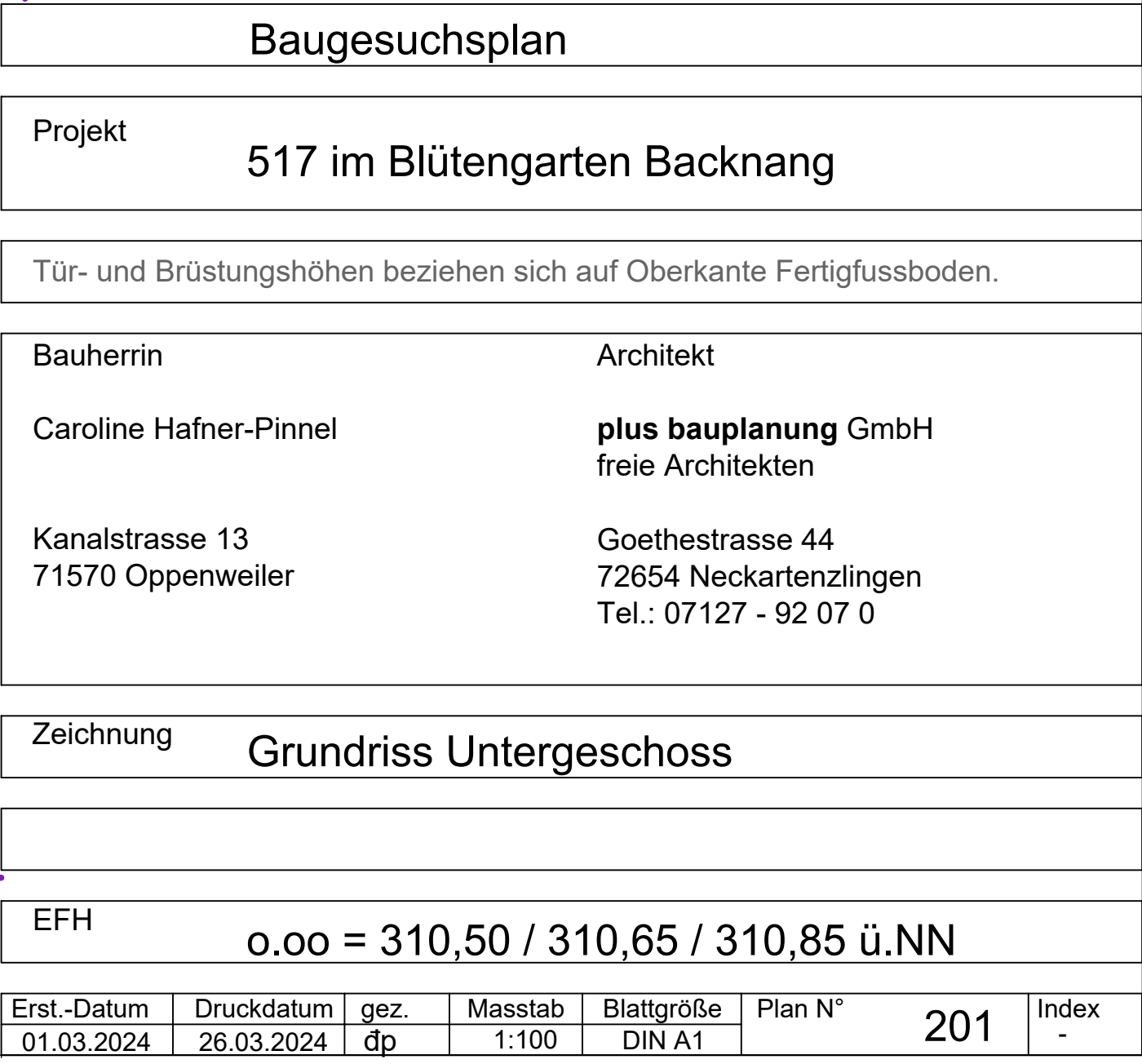
Baugesuchsplan							
Projekt		517 im Blütengarten Backnang					
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.							
Bauherrin				Architekt			
Caroline Hafner-Pinnel				plus bauplanung GmbH freie Architekten			
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler				Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0			
Zeichnung		Grundriss Obergeschoss					
EFH							
o.00 = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN							
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	203	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:100	DIN A1			-

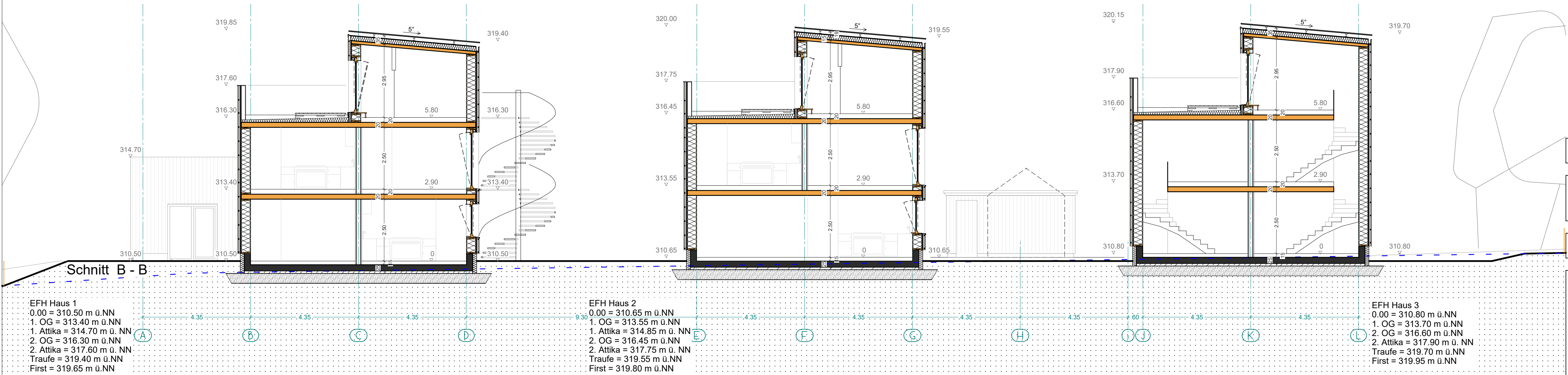
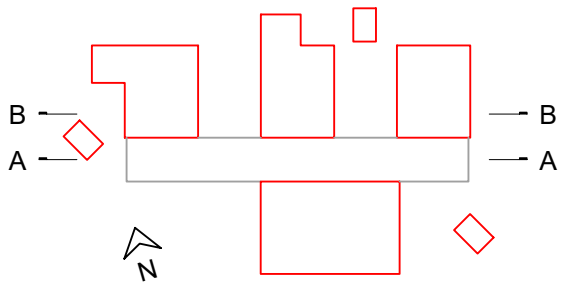
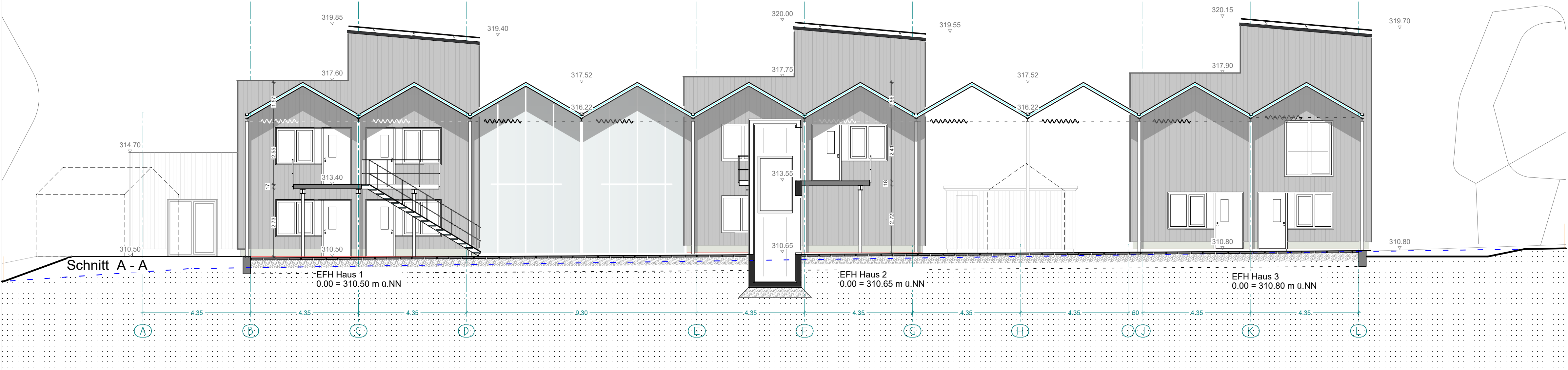


Baugesuchsplan						
Projekt		517 im Blütengarten Backnang				
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.						
Bauherrin			Architekt			
Caroline Hafner-Pinnel			plus bauplanung GmbH freie Architekten			
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler			Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0			
Zeichnung		Grundriss Dachgeschoss				
EFH						
o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN						
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:100	DIN A1	204	-

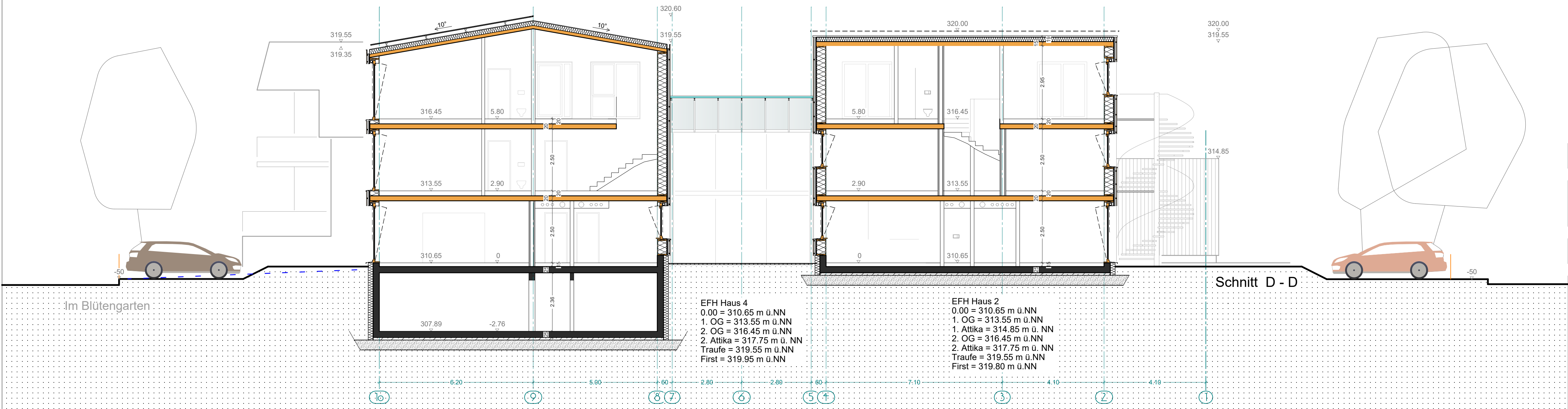
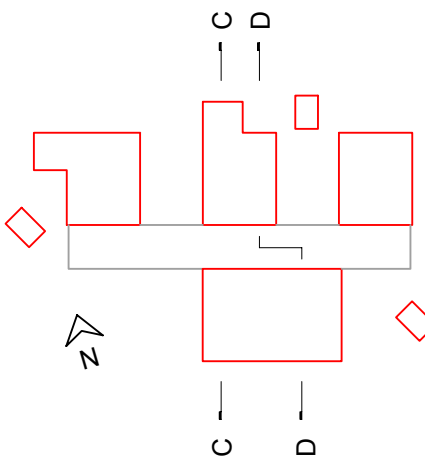
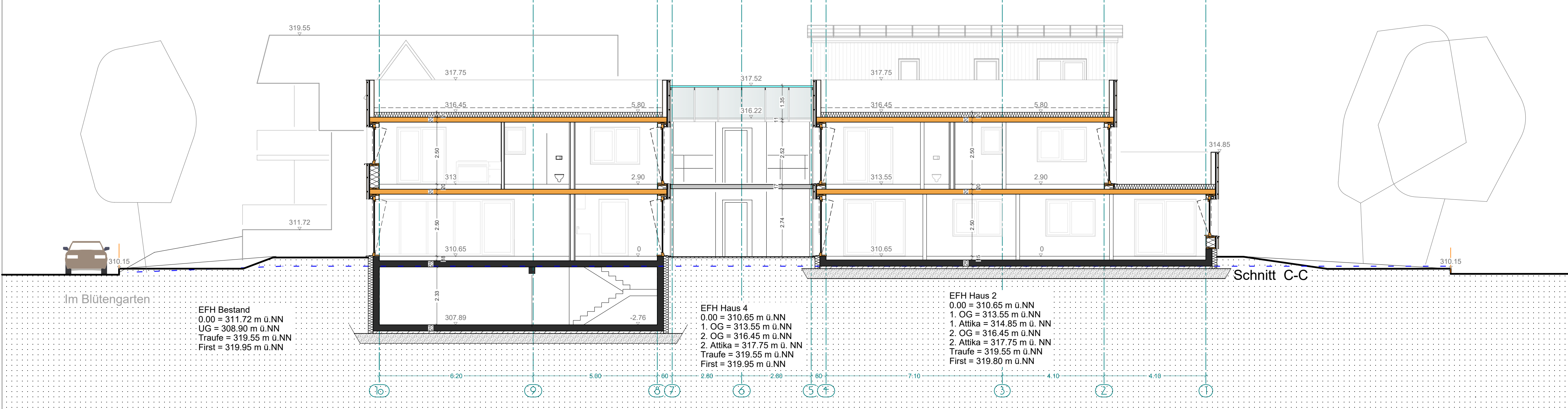


Baugesuchsplan	
Projekt	517 im Blütengarten Backnang
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.	
Bauherrin	Architekt
Caroline Hafner-Pinnel	plus bauplanung GmbH freie Architekten
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler	Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0
Zeichnung	Dachaufsicht
EFH	
o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN	

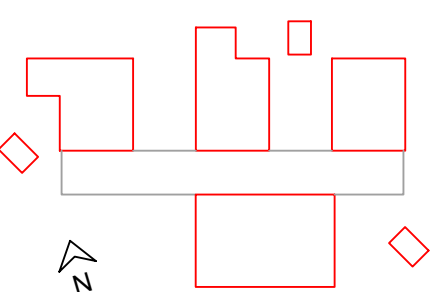
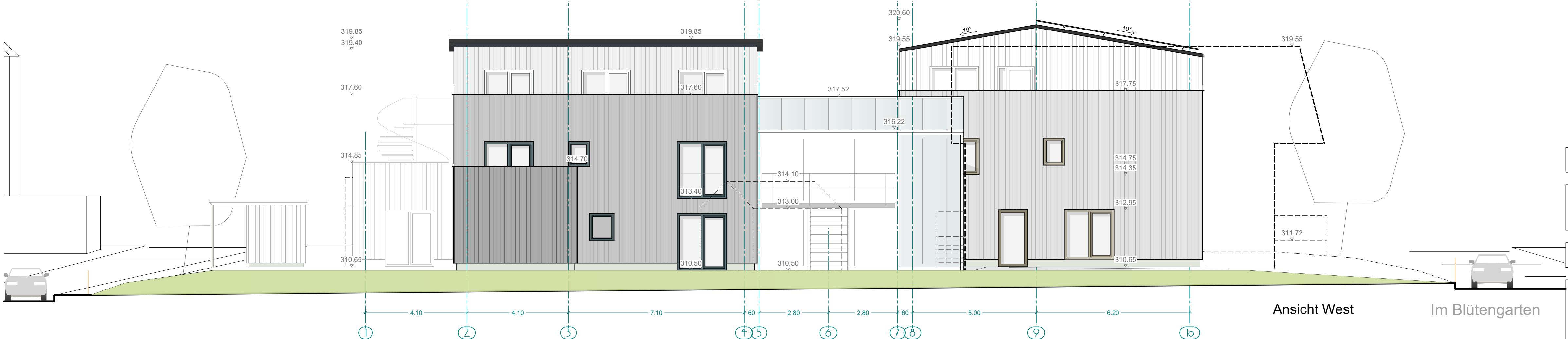
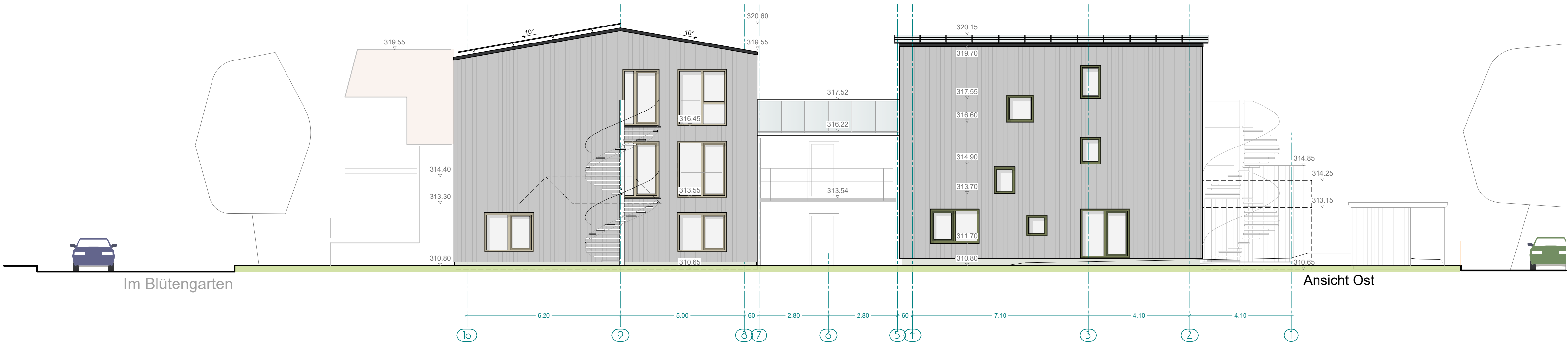




Baugesuchsplan						
Projekt		517 im Blütengarten Backnang				
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.						
Bauherrin		Architekt				
Caroline Hafner-Pinnel		plus bauplanung GmbH freie Architekten				
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler		Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0				
Zeichnung		Längsschnitte A & B				
EFH						
o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN						
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:100	DIN A1	206	-



Baugesuchsplan						
Projekt						
517 im Blütengarten Backnang						
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.						
Bauherrin			Architekt			
Caroline Hafner-Pinnel			plus bauplanung GmbH freie Architekten			
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler			Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0			
Zeichnung						
Querschnitte C & D						
EFH						
o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN						
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:100	DIN A1	207	-



Baugesuchsplan						
Projekt		517 im Blütengarten Backnang				
Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden.						
Bauherrin		Architekt				
Caroline Hafner-Pinnel		plus bauplanung GmbH freie Architekten				
Kanalstrasse 13 71570 Oppenweiler		Goethestrasse 44 72654 Neckartenzlingen Tel.: 07127 - 92 07 0				
Zeichnung		Ansichten Ost & West				
EFH						
		o.oo = 310,50 / 310,65 / 310,85 ü.NN				
Erst.-Datum	Druckdatum	gez.	Masstab	Blattgröße	Plan N°	Index
01.03.2024	26.03.2024	dp	1:100	DIN A1	209	-